

SELETUSKIRI

1 Üldandmed

Käesoleva projektiga on lahendatud kliendi sideliini rajamine Kuremäe külas olemasolevast Enefit AS'i võrgust Kloostri võrastemaja ja Pühtitsa klooster'i kinnistul olevate hooneteni.

Projekti koostamisel olid aluseks:

- Enefit Connect OÜ tellimus VT1328 (laiendus)
- Majandus- ja taristuministri 17.07.2015.a. määrus nr.97 Nõuded ehitusprojektile Eesti Standard EVS 932:2017 "Ehitusprojekt"
- Majandus- ja taristuministri määrusest nr.73 (25.06.2015) „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“
- EVS 843_2016 Linnatänavad
- Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 Nõuded ajutisele liikluskorraldusele.
- Kohaldatavad standardid (näit. EN; EVS-EN; EVS-HD; IEC)

Projekteeritava telekommunikatsiooni tehnorajatis alusplaanina on Kirjanurk OÜ poolt 15.07.2024.a koostatud töö nr 12204G "Geodeetiline alusplaan", millele on kantud Riigi Maa-ametist väljastatud katastriüksuste piirid.

Kinnistute omanikud on selgitatud välja kinnistusraamatu väljavõtetega, juriidiliste omanike volitatud esindajad B-kaardi väljavõtetega.

Projekteeritud side liinirajatis on esitatud asendiplaanil M1:500 (vt joonis 1).

2 Olemasolev situatsioon

Olemasolev Enefit AS'i sidevõrgu VT1328 sideõhuliin liitumispunkt C1328-LP31 Kloostri võrastemaja kinnistul ja liitumispunkt C1328-LP33 Pühtitsa klooster kinnistul, Kuremäe külas.

Projekteeritud sidetrassi piirkonda jääb muinsuskaitseala:

Kinnismälestis, Kuremäe kloostri hooned, territoorium, piirdemüür, 1892-1910 (vid: 13849, nähtuse id 241, vööndi liigi id 1007, id 8408919) ja kinnismälestis (vid: 13849, nähtuse id 241, vööndi liigi id 1008, id 8408918).

Projekteeritud sidetrassi piirkonda jääb kinnismälestis:

Kalmistu (id:13686054, nähtuse id 241, vid:31188),

3 Projektlahendus

Käesoleva projektiga on ette nähtud kliendi sideiliini rajamine Enefit AS'i sidevõrgust Kloostri võrastemaja ja Pühtitsa klooster'i kinnistul olevate hooneteni, et võimaldada sidevõrguga liitumist.

- Enne tööde algust teha tööfront mõõdistustööd kõik kommunikatsioonide kõrgusmärkide ja asukoha tuvastamiseks looduses.
- Alates Enefit AS liitumispunktist C1328-LP31 paigaldada õhuliin mööda hoonete tuulekasti ja müüri äärt kuni Kloostri võrastemaja kinnistu hooneni, Pühtitsa klooster/7 ja Pühtitsa klooster /38 hooneni vastavalt asendiplaani joonisele.

- Alates Enefit AS liitumispunktist C1328-LP33 paigaldada sidetrass Pühtitsa klooster/13 hooneni ja õhuliin mööda müüri äärt hooneni Pühtitsa klooster/9 vastavalt asendiplaani joonisele.
- **Ühendada projekteeritud sidetrass olemasoleva sidetrassiga vastavalt Enefitist saadud toruskeemile.**
- Peale sidetrassi paigaldamist tihendada trassi paigaldusjalg ja taastada eelnev olukord.

3.1 Juhised ja nõuded

Projekteeritud sidetrassi paigaldussügavus haljasalal on 0,5m.

Õhuliini min gabariit maani on 4,0m, suuregabariidiliste töömasinate töötamisaladel 5,0m.

4 Projekteerimis- ja töövõtu piirid

Projekteeritud kliendiliin jääb kuuluma kinnistu omanikule.

5 Lubatud kõrvalekalded projekteeritud trassidest

Enne ehitustööde algust tuleb projekteeritud trassid maha märkida täpses vastavuses projektile. Ehitustööde käigus ilmnevate ettenägematute asjaolude puhul on lubatud projekteeritud trassist kõrvale kalduda $\pm 0,5$ m ulatuses välja arvatud. Ühelgi juhul ei tohi kõrvalekalle ulatuda kõrvaloleva maaüksuse piiridesse ja Teiste maa-aluste ja maapealsete kommunikatsioonide olemasolul kaablitrasside piirkonnas peavad olema tagatud normidekohased kaugused (kujad).

6 Üldised nõuded ja juhised liinirajatise ehitamisel

6.1 Liinirajatise (maakaablitrassi) tähistamine

Kaablikanalisatsiooni trassi asukoht pinnases tähistatakse selle kohale 20-30cm kõrgemale paigaldatud hoiatuslindiga. Trassi käänupunktid, kaitsetoru otsad ja lõikumiskohad teise tehnovõrguga (väljaarvatud kinnisel meetodil ehitatavad lõigud) tähistada elektroonilise pallmarkeriga, paigaldades markerit 15cm kõrgemale tähistavast objektist.

6.2 Kaevetööde teostamine

Enne kaevetöid täpsustada olemasolevate maa-aluste kommunikatsioonide asukohad looduses ja vajadusel kutsuda juurde kommunikatsioonide valdajad. Kaevetööde käigus ilmnenud kommunikatsioonide teisitipaiknemisest informeerida valdajat ja lahendada olukord koos viimase esindajaga.

Lõikumisel kommunikatsioonitrassidega otsustatakse alt- või ülevalt läbimineku kasuks koostöös trassivaldajaga. Trassi paigaldamisel mehhanismidega kaevata lõikumiskohad kommunikatsioonitrassidega eelnevalt käsitsi lahti ning seejärel paigaldada trass läbi lahti kaevatud koha.

Maa-aluste ja maapealsete kommunikatsioonide kaitsevööndis kaevetööde teostamisel juhinduda Majandus- ja taristuministri 25.06.2015. a määrusest nr 73 „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“. **NB! Kommunikatsioonitrasside kaitsevööndis teostada kaevetööd käsitsi**, vt ära kirjad kooskõlastusest.

Koostaja: OÜ Kirjanurk, Hiievälja tee 20, Oru küla Kose vald Harjumaa 75103

Töö nr: 12204P; **Staadium:** Eelprojekt

Töö nimetus: Passiivse elektroonilise side juurdepääsuvõrgu rajamine, Kuremäe küla, Alutaguse vald, Ida-Viru maakond

Tellijä: Enefit AS; **Tellimus:** VT1328 (laiendus)

Kui geodeetilisele alusplaanile märgitud trassid on orienteeruvad ja kaevetööde ajal ei avastata eelnimetatud trasse, siis liinirajatise tähistamine lõikumiskohtades ei ole vajalik, kuna see ei pruugi kajastada reaalselt situatsiooni.

6.3 Teekatted ja haljastus

Peale kaevetööde ja side liinirajatise ehitamist taastada rikutud haljasmaa ja teekatted vähemalt olemasoleval tasemel. Rikutud teepeenarde taastamisel ei tohi kasvupinnas jääda kõrgem kui olemasoleva tee tasapind.

Korrastada ja taastada haljastus kasvumulla ja murukülviga vastavalt „**Teetööde tehniliste kirjelduste**“ peatükis nr 9 – Maastikukujundustööd, toodud kvaliteedinõuetele.

Puude ja põõsaste kasvatsoonis puu ja põõsaste võra vigastamine ja mahavõtmine KEELATUD. Vältida puu juurestiku vigastamist kaevetööde käigus vajadusel teostada puu juurestiku ilmnemisel töid käsitsi nii, et juurestikku ei vigastata!

6.4 Tööde dokumenteerimine ja järelevalve

Teostatud tööde kohta koostada teostusjoonis(ed) ja kaetud tööde aktid. Kõrvalekaldeid projektist fikseerida vastavates protokollides ja kooskõlastada ehitusjärelevalvet teostava ametiisikuga

6.5 Töötervishoid ja tööohutus

Tööde teostamisel järgida Eesti Vabariigi töötervishoiu- ja tööohutusalaste õigusaktide nõudeid.

6.6 Tööde kvaliteedinõuded

Ehitustööde teostamisel juhendada kehtivatest ehitusmäärustest ja –normidest ning Enefit AS tehnilistest nõuetest liini- ja kaablivõrgu ehitamisel.

6.7 Jäätmekäitlus

Ehitusel tekkivate jäätmete käitlemisel juhendada omavalitsuse jäätmekäitluse eeskirja nõuetest ning ehitusettevõtja jäätmekäitluse kavast.

7 Täiendav informatsioon

Enne projekti väljastamist on teostatud võrdlev visuaalne kontroll piiride võimalike muudatuste suhtes projekteeritud sidetrassidega külgnevatel aladel Maa-ameti maainfoga tutvumise veebileheküljel.

Koostas:

Liisa Jänes

21.08.2024